



Memoria de calidades

GOLF SUITES DE ALHAMA

ESTRUCTURA, CERRAMIENTOS Y TABIQUERÍA

- Estructura de hormigón armado, cumpliendo normativa sísmica y legislación vigente.
- Cerramientos exteriores a base de fábrica de ladrillo, con cámara y aislamiento térmico y acústico.
- Fachada terminada con revestimiento de mortero de cemento y pintada con pintura plástica de exteriores.
- Pérgola de madera tratada, en zonas que figura en proyecto.

PAVIMENTOS Y ALICATADOS

- Pavimento de gres de primera calidad en toda la vivienda, cocina y baños.
- Pavimento antideslizante en exteriores.
- Alicatados en baño y cocina con plaqueta cerámica de primera calidad.

SANITARIOS Y GRIFERÍA

- Sanitarios de porcelana vitrificada.
- Grifería monomando cromada primera calidad.

CARPINTERÍAS

- Carpintería exterior de aluminio o PVC y con acristalamiento doble, tipo climalit.
- Carpintería interior en puertas de paso y de armarios en hojas chapadas en madera.
- Armarios empotrados.

CLIMATIZACIÓN

- Preinstalación de Aire Acondicionado.

ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

- Mecanismos de electricidad de primera calidad.
- Instalación de Telecomunicaciones según normativa.
- Tomas de TV y telefonía en salón y dormitorio principal.

OTROS

- Cocina amueblada, equipada con fregadero, placa, horno y campana extractora.
- Calentador de agua eléctrico.
- Paneles Solares para producción de Agua Caliente Sanitaria.
- Aparcamiento privado descubierto en recinto vallado.